

Vállalkozási keretszerződés

amely létrejött egyrészről

Zuglói Közbiztonsági non-profit Kft.

Székhelye: 1145 Budapest, Laky Adolf u. 36.

Cégjegyzékszám: 01-09-952185

Adószáma: 23084454-2-42

Számlavezető pénzüintézet: MagNet Bank Közösségi Bank Zrt.

Bankszámlaszám: 16200120-18521205-00000000

Képviseli: Kovács-Csincsák László ügyvezető
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről az

Székhelye: _____

Cégjegyzékszám: _____

Adószáma: _____

Számlavezető pénzüintézet: _____

Bankszámlaszám: _____

Képviseli: _____
mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

továbbiakban együtt Szerződő Felek (továbbiakban: **Szerződő Felek**) között

az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

Jelen vállalkozási keretszerződés (a továbbiakban: Szerződés) a Megrendelő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján „*Területfigyelő kamera rendszer tervezése, telepítése, beüzemelése és eseti javítása*” tárgyban 2018. március napján megküldött ajánlattételi felhívással megindított nyílt közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: Eljárás) eredményeként jött létre, az Eljárás Ajánlatkérője, mint Megrendelő, és az eljáráson nyertes Ajánlattevő, mint gazdaságilag legelőnyösebb Vállalkozó között, az eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A Keretszerződés keretösszege (a továbbiakban: „**Keretösszeg**”) **nettó 90.000.000,- Ft + ÁFA**, azaz **nettó Kilencvenmillió forint plusz Általános Forgalmi Adó**.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a Keretszerződés tárgya a Keretszerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírásban (a továbbiakban: „**1 sz. melléklet**”) tételesen meghatározott **Területfigyelő kamera rendszer tervezése, telepítése, beüzemelése és eseti javítása**” az eljárás ajánlattételi felhívásában, a dokumentációban, a Keretszerződésben, valamint a Keretszerződés alapján az Egyedi Megrendelésben meghatározott feltételek szerint, az ajánlatban foglaltaknak megfelelően.

3. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy konkrét teljesítési kötelezettséget az Egyedi Megrendelés keletkeztet.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó, kizárólag Egyedi Megrendelés alapján jogosult és köteles teljesíteni.

III. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

A Keretszerződés, annak mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba, és a hatálybalépésétől **2019. szeptember 30-ig, illetve a keretösszeg kimerüléséig** tartó időtartamra szól. Jelen véghatáridőt az építési naplóban rögzített tényleges, a Megrendelő által is igazolt eső,- fagy, vagy egyéb munkavégzést ellehetetlenítő esemény-napok, hatósági engedélyek késedelmé, mely a vállalkozó érdekkörén kívül merült fel, vagy a munkaterület átadás késedelmének napjai meghosszabbítják.

2. Amennyiben a Keretszerződés, a III.1. pontban rögzített időtartam lejárta előtt bármely okból megszűnik, az nem érinti a már lehívott Egyedi Megrendelés teljesítését, így az abban rögzített eredeti teljesítési határidőket.

3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelőnek a Keretszerződés alapján előre vállalt megrendelési kötelezettsége nincs. Vállalkozó tudomásul veszi azt is, hogy amennyiben a Keretösszeg kimerül a Szerződés III.1. pontjában rögzített időtartam lejártát megelőzően, úgy a Keretszerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesés Vállalkozó kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a Keretszerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során a jelen pontban meghatározott kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát, és határozta meg annak tartalmát. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy - a szerződésszegés esetét kivéve - nem él a Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igényrel a keretszerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesése miatt, illetve az esetleges ilyen igényéről a Keretszerződés aláírásával egyidejűleg, visszavonhatatlanul lemond.

IV. VÁLLALKOZÓI DÍJ

1.A Vállalkozó a jelen szerződés II.1. pontjában rögzített feladatokat a 2. sz. mellékletben meghatározott (Tételrend), és tételenként rögzített - forintban értendő – vállalkozói díj fejében látja el.

2. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó oly módon képezi az esedékes vállalkozói díjat, hogy a Teljesítésigazolásban leigazolt mennyiséget felszorozza a vonatkozó és a 2. számú mellékletben rögzített egységárakkal.

3. A vállalkozási díj tartalmazza az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Étvr.) 3. § (5) bekezdésben foglaltakat, továbbá a Vállalkozónak a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását. Szerződő felek a díjmegállapodásra utalva rögzítik, hogy a Vállalkozó viseli a díjelemek esetleges hibás kalkulációjának a kockázatát, a Megrendelő a jogszabályi díjelemek teljesüléséért szavatossággal nem tartozik.

V. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Vállalkozó Egyedi Megrendelések körében részszámlázásra jogosult. A Vállalkozó az Egyedi Megrendelés elfogadásával egyidejűleg számlázási ütemtervet nyújt be, azzal, hogy legfeljebb 5 részszámla kiállításra van lehetőség, rész-munkafolyamatonként.

A számlázási ütemtervet a Felek konszenzussal fogadják el.

A részszámla mellékletei: „Készre jelentés”, „Átadás-Átvételi jegyzőkönyv”, „Teljesítési igazolás”

A végszámla mellékletei: „Készre jelentés”, „Átadás-Átvételi jegyzőkönyv”, „Teljesítési igazolás”, „Megvalósulási dokumentáció”

Vállalkozó az Egyedi megrendelés teljesítését követően jogosult az adott projektre nézve végszámlát kiállítani. A számlához a teljesítésigazolást (a továbbiakban: „Teljesítésigazolás”) mellékelni.

Az eseti hibajavítás elszámolására két lehetőség van, a Megrendelő előzetes döntésétől függően:

a./ A hiba felmérése után a Vállalkozó a Tételrend alapján összeállított árajánlatot küld az Megrendelőnek, amelynek elfogadása esetén egyedi megrendelést ad a Megrendelő.

A javítás elvégzését követően Átadás-Átvételi jegyzőkönyv készül, melynek alapján kiállításra kerül a Teljesítési igazolás.

b./ A bejelentett hibákat a helyszíni kiszálláskor a Vállalkozó kijavítja (újraindítás, frekvenciaváltás, részegység vagy berendezés csere, stb.)

Ezeket a javításokat a Vállalkozó munkalapokon rögzíti.

A Vállalkozó a Megrendelő által elfogadott és aláírt munkalapok alapján - munkalaponként részletezve - tételrendes táblázatos összesítőt küld havonta a Megrendelőnek.

A tételrendes táblázatos összesítő alapján kerül kiállításra a Teljesítés igazolás. Ebben az esetben a kifizetés havonta utólag történik.

2. A vállalkozói díj az Egyedi Megrendelés leigazolt teljesítésigazolásnak megfelelően kiállított számlák ellenében, a Kbt. 135. § (1)-(3), (6)-(7) bekezdéseiben; a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben, a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 30-31. § és 32/A. §-ában, és a 32/B §-ában foglaltak szerint 30 napos fizetési határidővel kerül kiegyenlítésre, figyelemmel az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény vonatkozó rendelkezéseire és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottakra is. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki

szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31. és 32/A. § az alábbiakat rögzíti:

„31. § Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a **teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe**, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap..”

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

3. Megrendelő a vállalkozói díjat a jelen szerződés V.1. pontja szerint, az Egyedi Megrendelés szerződésszerű, igazolt teljesítés követően kiállított számla ellenében, Vállalkozó _____-nél vezetett _____- _____- számú bankszámlájára teljesíti.

4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a vállalkozói díj összegéből az esetlegesen felmerülő késedelmi, és hibás teljesítési kötbér összegét - a Kbt. rendelkezéseinek betartása mellett - visszatartani. Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő meghiúsulási kötbér megfizetése az erre történő írásbeli felszólítás kézhezvételét követő nyolc (8) napon belül esedékes.

5. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete, a Megrendelő részére teljes körűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került.

6. A Vállalkozói díj késedelmes megfizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatra, valamint költségátalányra jogosult.

VI. TELJESÍTÉS ÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó konkrét teljesítést kizárólag Egyedi Megrendelés alapján végezhet. Az Egyedi Megrendelés lehívása az alábbiak szerint zajlik: Az Egyedi Megrendelést legfeljebb 2 munkanapon belül kell visszaigazolni. Amennyiben a Vállalkozó a megrendelés tárgyára vonatkozó műszaki, vagy egyéb egyeztetés szükségességét látja indokoltnak, 2 munkanapon belül jelzi azt a Megrendelőnek és az ily módon egyeztetett megrendelést, az egyeztetés befejezésétől számított 2 munkanapon belül visszaigazolja.

1. Az Egyedi Megrendelés teljesítési határideje minden esetben az Egyedi Megrendelésben kerül pontosan meghatározásra.

2. Megrendelő a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról lekésőbb a Vállalkozó teljesítéséről vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban köteles nyilatkozni.

3. Megrendelő a teljesítés elfogadása esetén az Egyedi Megrendelésről Teljesítésigazolást állít ki, amelyet Vállalkozó köteles a számlához csatolni.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a Keretszerződés hatálya alatt a Megrendelő lehetőséget biztosít termékváltásra (a továbbiakban: „**Termékváltás**”) az alábbi feltételek szerint.

5. A termékváltási lehetőség célja a teljesítőképesség biztosítása a Keretszerződés teljes időtartamára vonatkozóan. Ennek megfelelően Felek megállapodnak abban, hogy a keretszerződés hatálya alatt, azon termékek esetén, ahol a piaci trendnek megfelelően rövid időn belül műszaki/technológiai változások mehetnek végbe, illetve amelyek a Keretszerződés megkötésekor még nem léteztek, vagy nem voltak elérhetőek, ott a Megrendelő - az ellátás biztonsága, illetve a teljesítőképesség biztosítása érdekében - lehetőséget biztosít Termékváltásra

6. Termékváltásra a Keretszerződésben szereplő termékkategóriáknak megfelelően, kizárólag a Megrendelő jóváhagyásával kerülhet sor.

7. Termékváltás esetén, a Keretszerződésben szereplő termékek az 1. sz. mellékletben meghatározott műszaki paramétereket teljesítő, újabb fejlesztésű termékekkel (a továbbiakban: „**Kiváltó termék**”) kerül lecserélésre. A Kiváltó termék Vételára nem lehet

magasabb a kiváltott termék Tételrendben rögzített Vételáránál. A Kiváltó terméknek a funkcióját tekintve egyenértékűnek kell lennie a Kiváltott termékkel. Az árlista sorok száma nem emelkedhet, kivéve, ha a gyártói árlista termékstruktúra változása miatt kikerülő és az új termékek nem egyeznek meg sorról sorra.

8. Megrendelő a Termékváltás jóváhagyását megelőzően szükség esetén jogosult Vállalkozótól további információt kérni a Kiváltó termékről.

9. Jelen keretszerződés a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a szerződés minden ajánlattevő számára **előre megismerhető módon**, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változtatásának pontos feltételeit és tartalmát. Az ilyen szerződéses feltételek azonban nem rendelkezhetnek olyan módosításokról, amelyek megváltoztatnák a szerződés általános jellegét.

10. A vállalkozó az egyedi megrendelések során köteles komplett kiviteli és megvalósulási dokumentációt készíteni melyet 2 pld. nyomtatott és 2pld. elektronikus formátumban köteles átadni Megrendelőnek.

VII. SZERZŐDÉSSZEGÉSÉRT VALÓ FELELŐSSÉG

1. Vállalkozó köteles késedelmi, hibás teljesítési, valamint meghiúsulási kötbér fizetését vállalni.

2. A Ptk. 6:186 (1) bekezdése szerint a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Késedelmi és hibás teljesítési kötbér alapja az adott Egyedi Megrendelésre eső nettó vállalkozási díj, míg a meghiúsulási kötbér alapja a Keretszerződés szerinti teljes nettó keretösszeg.

Késedelmi és hibás teljesítési kötbér **alapja** az adott Egyedi Megrendelésre eső nettó vállalkozási díj, míg a meghiúsulási kötbér **alapja** a Keretszerződés szerinti teljes nettó keretösszeg (azaz nettó 90 millió Ft).

3. Késedelmi kötbér: amennyiben a Vállalkozó a Megrendelésben meghatározott határidőkhöz képest késedelmesen teljesít, úgy a késedelembe esés idejére köteles minden késedelmes nap után a megajánlásának megfelelő (...%) megfelelő mértékű késedelmi kötbért megfizetni (bírálati részszempont). A késedelmi kötbér mértéke nem haladhatja meg a kötbéralap 20%-át. A maximum kötbért meghaladó késedelmes teljesítés esetén Megrendelő jogosult a Megrendeléstől illetve a Keretszerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozatával elállni, és meghiúsulási kötbért követelni.

4. Hibás teljesítési kötbér: amennyiben a Vállalkozó a Megrendelésben foglaltakhoz képest hibásan teljesít, úgy a Vállalkozó köteles a hibás teljesítés után naponta 1%-nak megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért megfizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke nem haladhatja meg a kötbéralap 20%-át. Kétszeri hibás teljesítés esetén, és/vagy ha a Vállalkozó a Megrendelő által megjelölt hibát, hiányosságot a Megrendelő által előírt határidőn belül nem

javítja ki, Megrendelő jogosult a Megrendeléstől illetve a Keretszerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozatával elállni, és meghiúsulási kötbért követelni.

5. Meghiúsulási kötbér: amennyiben a Megrendelés a Vállalkozónak felróható okból véglegesen meghiúsul és a Megrendelésben illetve a Keretszerződésben foglalt feladatokat a Vállalkozó nem végzi el, úgy a Megrendelő a Megrendeléstől illetve a Keretszerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozatával elállhat, és ez esetben a Vállalkozó köteles 30%-nak megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért megfizetni. Ebben az esetben késedelmi és hibás teljesítési kötbér nem számolható fel.

6. A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

7. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik minden olyan kárért, amelyet az Egyedi Megrendelés teljesítésével összefüggésben, akár maga, akár alkalmazottja, magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként Megrendelőnek okozott.

8. Jótállás: teljes körű jótállás a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától számított 12 hónap időszakra valamennyi munkára/termékre.

A rendszer, tehát annak a Vállalkozó által szállított eleme 12 hónap jótállással kell, hogy rendelkezzen.

Az Ajánlatkérő (Megrendelő) a közbeszerzési eljárásban a bírálati részszerzőpont körében a kötelező 12 hónap jótállási időn felüli vállalást értékelte, a közbeszerzési dokumentumokban megadott tételsorokban szereplő termékek esetében.

Ennek megfelelően a Vállalkozóhónap (megajánlás szerint) jótállást vállal a szerződés 3. sz. mellékletében megadott tételek esetében.

Vállalkozó a teljes körű jótállás idő alatt a meghibásodott berendezések cseréjét vagy javítását térítésmentesen végzi.

VIII. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

1. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezési feladatok ellátásához szükséges hatósági engedélyekkel, megfelelő képzettségű és tapasztalattal rendelkező munkatársakkal, valamint általános és szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik.

2. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért, a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napjáig.

3. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint

az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy az alvállalkozókra is kiterjedő, a közbeszerzés tárgyát is lefedő, 10 millió Ft/káresemény; minimum 30 M Ft értékű, a tárgybeli közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás teljesítésének idejére vonatkozó felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik. A felelősségbiztosítási szerződés jelen szerződés 4. számú mellékletét képezi.

5. Vállalkozó köteles haladéktalanul tájékoztatni Megrendelőt a hivatkozott felelősségbiztosítási szerződés feltételeiben bekövetkező változásokról.

IX. ALVÁLLALKOZÓK IGÉNYBEVÉTELE, SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

1. Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozók és egyéb, a vállalkozási munka elkészítésében közreműködő személyekért úgy felel, mintha maga járt volna el.

2. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződésben meghatározott személyekkel és valamennyi, a vállalkozási munka teljesítésében a jövőben közreműködő személyekkel együttműködik, és velük a vállalkozási munka összehangolt végzése érdekében egyeztet.

3. A Kbt. 138. § (1) bekezdés alapján szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítése során az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozónak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát azt határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

4. A Kbt. 138. § (2) bekezdés alapján a Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65.§ (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Megrendelő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

5. A Kbt. 138. § (4) bekezdés alapján az eljárás során a Vállalkozó által bemutatott szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel

egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

6. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt (5. melléklet). A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

7. Az építési beruházás megrendelése esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

8. Megrendelő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

X. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

1.1. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése, az építés-kivitelezési tevékenysége során köteles figyelembe venni, hogy a kivitelezést a szerződés szerinti feladatokkal érintett területen lakók minimális korlátozásával köteles megvalósítani.

1.2. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munkavégzésére való alkalmasságát megvizsgálni, a munkavégzésre alkalmas állapotot megteremteni és fenntartani a jelen szerződés keretein belül.

1.3. Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint, a munka határidőre történő és szerződésszerű elkészítése érdekében köteles eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó erre köteles őt figyelmeztetni.

Az utasításoktól való eltérésre csak abban az esetben van lehetőség, ha e szerződésben meghatározott feladatok elvégzése céljából feltétlenül szükséges, és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Vállalkozónak a Megrendelőt utólagosan, legfeljebb 24 órán belül értesíteni kell, az eltérés indokolással és fotókkal ellátott, részletes dokumentációjának egyidejű átadása mellett.

1.4. Vállalkozó köteles a jelen szerződésben rögzített feladatai végzésével összefüggésben maga vagy alvállalkozói által okozott károkat teljes körűen megtéríteni.

1.5. Vállalkozó köteles biztosítani (költségtérítés nélkül) a Megrendelő és a műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogukat gyakorolhassák, megtekinthessék és megvizsgálhassák a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések stb. minőségét, gyártási helyszínét, fázisait.

1.6. Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan letakarítani, a munkaterületet tisztán tartani, a csapadékot elvezetni, az építkezés

biztonságos és kulturált megközelíthetőségét biztosítani, az építési területet, valamint az építés, szállítás során használt, csatlakozó utakat (telekhatáron kívül is) rendben, tisztán tartani.

1.7. Vállalkozó a feladat elvégzése során köteles betartani a hatályos jogszabályok, szabványok és műszaki, biztonságtechnikai előírások, szakmai irányelvek rendelkezéseit.

1.8. Vállalkozó köteles a munkálatok elvégzése során a Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni a Megrendelőt és a szerződés teljesítését érintő fontos körülményekről.

1.9. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a Vállalkozó érdekkörén kívül eső és általa el nem hárítható körülményről (vis maior) haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződés teljesítésének eredményességét veszélyeztetné vagy gátolná. A fenti értesítések elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó felelős.

1.10. Vállalkozó köteles a garanciális, vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

2. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

2.1. Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyv egyidejű felvételével a Vállalkozónak átadni.

2.2. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkáját folyamatosan ellenőrizni.

2.3. A Megrendelő hívja össze a műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Vállalkozó írásban jelzett kezdeményezésére.

2.4. Megrendelő köteles a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni.

2.5. A Megrendelő csak kifogástalan, a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, építési normáknak megfelelő teljesítést fogad el a Vállalkozótól. A nem megfelelő minőségű teljesítés miatti javítási munkálatokat a Vállalkozó köteles a Megrendelővel folytatott egyeztetés alapján, a megállapított kijavítási határidőn belül és tartalommal elvégezni. Az egyeztetés a kötbérekre való jogosultságot nem érinti.

2.6. Megrendelő köteles a teljesített munka ellenértékét szerződés szerint kifizetni.

2.7. Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.

XI. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS, TITOKTARTÁS

1. Felek a Keretszerződés, valamint az Egyedi Megrendelések teljesítése érdekében fokozott együttműködési kötelezettséget vállalnak, amelynek biztosítása érdekében kölcsönösen kijelölik azokat a személyeket, akik egymással folyamatos kapcsolatot tartanak.

2. Felek megállapodnak, hogy a teljesítés során elsődlegesen írásban (e-mail, telefax, levél stb.) kommunikálnak egymással. Amennyiben az írásbeli kommunikáció nem lehetséges vagy nem célszerű vagy nem gazdaságos a Felek jegyzőkönyvezett szóbeli közlése is hatályos.

3. A Felek megállapodnak abban, hogy az alábbiakban megjelölt személyek útján tartják a kapcsolatot:

Megrendelő kapcsolattartója:

Név: Csillag Endre

tel.: +36 1 211 2233

e-mail: terfigyelo.zknp@gmail.com

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: _____

tel.: _____

e-mail: _____

4. Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy a közérdekű és a közérdekből nyilvános adatok megismeréséhez és terjesztéséhez való jog érvényesülését szolgáló alapvető szabályokról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alkalmazandóak, a Megrendelő adatkezelésére e törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Vállalkozó teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott minden információt üzleti titokként (a továbbiakban: „Titok”) köteles kezelni és azokat kizárólag a teljesítés céljából használhatja fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatja.

5. Ezen rendelkezéseknek a Vállalkozói alkalmazottak, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése Vállalkozó kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek - az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl - Vállalkozót terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a titok megőrzése és megőriztetése tekintetében nem követett el szerződésszegést, vagy jogszabálysértést.

XII. KERETSZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE, VIS MAIOR

Szerződő felek mentesülnek a felelősség alól, ha bizonyítják, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körükön kívül eső, a Keretszerződés megkötésének időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerüljék, vagy a kárt elhárítsák.

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a vis maiorra hivatkozó Felet terheli annak bizonyítása, hogy a vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem - vagy csak aránytalan áldozat árán - lehetett volna elhárítani.

2. Jelen keretszerződés megszűnik, amennyiben a Keretösszeg kimerül. .

3. Szerződő Felek megállapodásának megfelelően a Kbt. 143. § (1) bekezdés alapján a Megrendelő a keretszerződést 30 napos határidővel felmondja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől eláll, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

4. Szerződő Felek megállapodásának megfelelően a jelen keretszerződés rendkívüli, azonnali hatályú felmondására súlyos szerződésszegés esetén nyílik joga a sérelmet szenvedett félnek.

5. Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik:

- ha a Vállalkozó 20 napot meghaladó késedelembe esik,
- Szerződésszegés esetén, amennyiben a szerződésszegő fél az írásbeli felszólítás ellenére feladatának nem, vagy nem megfelelő módon tesz eleget, illetőleg ismételten előfordul szerződésszegés esetén, a sérelmet szenvedett fél a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és felmerült kárát a szerződésszegő féltől követelheti,
- a Megrendelő a vállalkozási díjfizetési kötelezettség teljesítésének írásbeli felhívás ellenére 60 napon túli elmulasztása.

6. A Kbt 143. § (2) bekezdés alapján a Megrendelő köteles a keretszerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7. A Kbt 143. § (3) bekezdés alapján a Megrendelő jogosult és egyben köteles a keretszerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

8. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a Kbt. 142. § alapján a Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta.

A Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a

Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

XIII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kísérik meg rendezni, és csak ennek sikertelensége esetén fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. § (1) bekezdés szerinti, illetve az annak felhatalmazása alapján meghozott önkormányzati rendelet szerinti közzétételéhez.

3. A Vállalkozó képviselőjeként aláíró személy nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az általa képviselt személy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, illetve, hogy ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött jelen szerződést a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni, ezt a feltételt a jelen szerződésben szerződő felek tudomásul veszik.

4. A Kbt. 139. § (1) alapján a Vállalkozó személye csak akkor változhat meg, ha a Vállalkozó személyében bekövetkező jogutódlás a Vállalkozó átalakulásának, egyesülésnek, szétválásnak vagy a jogutódlással megszűnés más esetének következménye, vagy olyan részleges jogutódlás eredményeként következik be, ahol egy gazdasági egységként működő teljes üzletág (a hozzá tartozó szerződésekkel, eszközökkel és munkavállalókkal) - nem gazdasági társaság jogi személy esetén az adott tevékenységet ellátó teljes szervezeti egység - átruházásra kerül a jogutódra, vagy az eredeti szerződő félre vonatkozó fizetésképtelenségi eljárás során kerül a szerződés átruházásra; ha a szerződésbe lépő jogutód nem áll a közbeszerzési eljárásban alkalmazott kizáró ok hatálya alatt.

5. Felek továbbá tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek, stb.) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni, az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

7. Jelen szerződés módosítása csak a Kbt. 141. § vonatkozó előírásainak eleget téve, írásban lehetséges.

8. Jelen keretszerződésben, valamint az Egyedi Megrendelésben nem szabályozott kérdések tekintetében egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) rendelkezései az

irányadóak.

Szerződő Felek a jelen keretszerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Műszaki leírás
2. sz. melléklet – Tételrend
3. sz. melléklet – A bírálati szempont szerinti jótállás vállalásával érintett termékek listája
4. sz. melléklet – Felelősségbiztosítás
5. sz. melléklet – Alvállalkozók bejelentése

Budapest, 2018.

Budapest, 2018.

Zuglói Közbiztonsági non-profit Kft.

Megrendelő

Vállalkozó